

Slovenija – Hrvatska

CENTINOSS

Prilog 3. Prijedlog Ugovora

Dom za starije osobe „Kantrida“ Rijeka, Đ. Catti 6, Rijeka, OIB: 08875443522, zastupan po ravnateljici Meliti Raukar, dipl. oec. (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

(u daljnjem tekstu: Isporučitelj)

UGOVOR O RADOVIMA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su predmet ovoga Ugovora – radovi na UREĐENJU PROSTORA KLUBOVA ZA STARIJE OSOBE za potrebe Doma za starije osobe „Kantrida“ Rijeka u svrhu provedbe aktivnosti Projekta Centinoss, sufinanciran iz programa Interreg Slovenija – Hrvatska.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvoditelj odabran sukladno najpovoljnijoj ponudi u postupku jednostavne nabave, (u daljnjem tekstu: radovi) iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj naručuje, a Izvoditelj se obvezuje izvesti radove iz članka 1. ovoga Ugovora prema uvjetima iz ovoga Ugovora i ponude br. _____, od _____. godine koja čini sastavni dio ovoga Ugovora.

Članak 3.

Izvoditelj je upoznat sa prostorno-tehničkim karakteristikama objekta u kojemu se izvode radovi, te je upoznat sa svim bitnim elementima koji utječu na organizaciju i izvođenje radova. Radovi se izvode na adresama klubova za starije osobe pri Domu Kantrida u Gradu Rijeci, kako je navedeno u točki 2 Poziva na dostavu ponude.

Članak 4.

Izvoditelj se obvezuje sve radove koji su predmet ovoga Ugovora izvesti po sistemu stvarno izvedenih količina prema ponudi za

ukupan iznos od _____ eura

(slovima: _____ eura)

25% PDV _____ eura

(slovima: _____ eura)

Sveukupni iznos: _____ eura

(slovima: _____ eura)

Članak 5.

Naručitelj se obvezuje platiti Izvoditelju izvršene radove prema dostavljenom računu/konačnoj situaciji, u roku od 30 dana od dana dostave i ovjere istog.

Naručitelj može u opravdanim slučajevima osporiti dio ili cijelu situaciju, u pogledu kvalitete, cijene, količina i vrste izvedenih radova. Nesporni dio situacije Naručitelj je dužan platiti u roku utvrđenom u stavku 1. ovoga članka.

Članak 6.

U slučaju raskida ovoga Ugovora, bilo sporazumno ili izazvano višom silom, ugovorne strane će putem sporazumno izabranog povjerenstva utvrditi stupanj gotovosti radova i njihovu vrijednost.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka Izvoditelj ima pravo tražiti naplatu samo za izvršene radove i isporučeni materijal.

Članak 7.

Naručitelj se obvezuje uvesti Izvoditelja u posao odmah nakon zaključenja Ugovora.

Izvoditelj se obvezuje radove izvesti, odnosno završiti u roku od devedeset (90) dana od uvođenja u posao.

Smatra se da je Izvoditelj uveden u posao kada Naručitelj preda Izvoditelju predmetni prostor slobodan za nesmetano izvođenje radova.

U slučaju nastupa uvjeta za produženje ugovornog roka uslijed više sile, Izvoditelj je obavezan pisanim putem zatražiti od Naručitelja produženje roka, u protivnom se produženje neće priznati.

Članak 8.

Izvoditelj se obvezuje:

- u izvođenju radova pridržavati se kućnog reda i terminskog plana radova izvođenja radova,
- u izvođenju radova pridržavati se dokumentacije i svih pismeno priloženih eventualnih promjena u dogovoru s Naručiteljem
- po izvršenim radovima ukloniti preostali materijal, sredstva za rad i ostalu opremu, te prostor očistiti od otpada,

Članak 9.

Svaka šteta koja bi bila prouzročena na objektu uslijed izvođenja radova, pada na teret Izvoditelja koji je dužan istu otkloniti i nadoknaditi štetu u najkraćem mogućem roku.

Izvoditelj je dužan upotrijebiti kvalitetan materijal koji odgovara propisanim uvjetima i koji je predviđen ponudom.

Prilikom izvođenja radova, Izvoditelj je dužan pridržavati se svih odredaba važećih zakona kojima se uređuje građenje, zaštita na radu, zaštita od požara, kao i drugih mjerodavnih pozitivnih propisa iz ovog područja.

Članak 10.

Isporučitelj je obavezan predati naručitelju bjanko zadužnicu kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o nabavi robe u roku od pet (5) dana od dana u kojem mu je ugovor dostavljen na potpis.

Bjanko zadužnica mora glasiti na iznos od 10.000,00 eura, biti ispunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“, broj 115/12, 82/17 i 154/22).

Potpis odgovorne osobe Isporučitelja mora biti ovjeren kod javnog bilježnika.

U slučaju da Isporučitelj krši svoje obveze iz čl. 7 Ugovora, Naručitelj može aktivacijom bjanko zadužnice naplatiti novčani iznos u visini 10% od vrijednosti ugovora (bez PDV-a).

Članak 11.

Neiskorištenu bjanko zadužnicu iz članka 10. ovog Ugovora Naručitelj će koristiti i kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, unutar jamstvenog roka od 12 mjeseci, računajući od dana predaje zapisnika o završenim radovima. Iznimno, ukoliko je bjanko zadužnica iskorištena Izvoditelj je dužan dostaviti novu bjanko zadužnicu na isti iznos u roku od pet (5) dana. Bjanko zadužnicu će naručitelj iskoristiti (naplatiti) u slučaju povrede ugovornih obveza iz članka 8. i 9. ovog Ugovora od strane Izvoditelja, u visini 10% od vrijednosti ugovora (bez PDV-a).

Neiskorištenu bjanko zadužnicu po isteku jamstvenog roka Naručitelj će vratiti Izvoditelju.

Članak 12.

Ako se po završetku radova ustanovi da pojedini radovi nisu izvedeni prema Ugovoru i da postoje nedostaci, Izvoditelj je obavezan te nedostatke otkloniti o svom trošku, u najkraćem mogućem roku.

U slučaju prigovora na kvalitetu ili kvantitetu prilikom izvršenja radova, Naručitelj će sastaviti zapisnik i zatražiti od Isporučitelja da ukloni utvrđene nedostatke ukoliko je to moguće.

U slučaju da Naručitelj utvrdi određene nedostatke glede kvalitete nakon isporuke ili prilikom uporabe isporučene robe, a za vrijeme trajanja jamstva, dužan je o tome obavijestiti i sačiniti zapisnik te zatražiti očitovanje Isporučitelja.

Isporučitelj je dužan izjasniti se na zapisnik iz stavka 2. ovoga članka te pristupiti otklanjanju ustanovljenih nedostataka, a najkasnije 72 sata od trenutka primanja obavijesti.

Ukoliko Isporučitelj ne pristupi otklanjanju nedostataka u dogovorenom roku, Naručitelj će iste nedostatke otkloniti na teret Isporučitelja, naplatom po izdanoj bjanko zadužnici iz članka 7. ovoga Ugovora.

Osoba zadužena za praćenje i kontrolu izvršenja ugovora za Naručitelja je Nikolina Antolović.

Članak 13.

U slučaju kašnjenja s isporukom robe Isporučitelj se obvezuje platiti Domu ugovornu kaznu. Ugovorna kazna iznosi 2% od iznosa kupoprodajne cijene iz članka 4. ovoga Ugovora za svaki dan zakašnjenja, a najviše do visine jamstva za uredno ispunjenje ugovora, a obračunava se umanjeno e-računa Isporučitelja za isporučenu/ugrađenu robu.

Članak 14.

Potpisom ovoga Ugovora ugovorne strane utvrđuju da će za sve slučajeve koji ovim Ugovorom nisu predviđeni, primijeniti Zakon o obveznim odnosima.

Članak 15.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor može mijenjati samo u pisanom obliku.

Članak 16.

Sve eventualne sporove ugovorne strane će pokušati riješiti sporazumno, a u protivnom se utvrđuje nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

Članak 18.

Ovaj Ugovor je sastavljen u četiri (4) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po dva (2) primjerka.

Broj: 01- /25

U Rijeci, _____ 2025. godine

ZA IZVODITELJA

ZA NARUČITELJA

Ravnateljica

Melita Raukar, dipl. oec.